Ассоциация СРО ЭкспертСтрой

Ассоциация строителей саморегулируемая организация «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой»
(Ассоциация СРО «ЭкспертСтрой»)
107078, г. Москва, переулок Орликов, д. 4, этаж 2, помещ. 1, ком.6,
Тел. +7(495)151-25-21, E-mail: infosro@asostroi.ru
сайт: http://строительсро.рф
Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций - СРО-С-265-10042013.

ПРОТОКОЛ № 1439

Заседания Правления
Ассоциации строителей саморегулируемой организации «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: «12» сентября 2022 г.

Место проведения заседания: 107078, г. Москва, переулок Орликов, д. 4, этаж 2, помещ. 1, ком.6

Время проведения заседания: 10.00 – 11.00

Присутствуют:

1. Председатель Правления – Туманов Даниил Кириллович;
2. Член Правления – Ли Олег Николаевич;
3. Независимый член Правления – Сытник Артур Алексеевич.

Также на заседании в качестве приглашенных присутствовал Генеральный директор Ассоциации Гамов Михаил Федорович

Председатель заседания – Туманов Даниил Кириллович

Секретарь заседания – Сытник Артур Алексеевич

Всем присутствующим разъяснены их права и обязанности в ходе заседания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме новых членов в состав Ассоциации.
2. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в связи с изменением уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О добровольном выходе из состава членов Ассоциации.
4. О предоставлении займа члену саморегулируемой организации Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой».

По первому вопросу повестки дня:

Слушали:

Председательствующего Туманова Д.К., который сообщил о приеме в члены Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой»:

1.1 Общество с ограниченной ответственностью «СКИЛИЯ» (ИНН 7743918509)

1.2 Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплогенерирующая Компания-Центр» (ИНН 7713790241)

Решили:

На основании заявления и проверки представленных документов принять в члены Ассоциации и установить заявленный первый уровень ответственности после уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1.1 Общество с ограниченной ответственностью «СКИЛИЯ» (ИНН 7743918509)

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решили:

На основании заявления и проверки представленных документов принять в члены Ассоциации и установить заявленный второй уровень ответственности после уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

1.2 Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплогенерирующая Компания-Центр» (ИНН 7713790241)

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

По второму вопросу повестки дня:

Слушали:

Председательствующего Туманова Д.К., который сообщил о внесении изменений в реестр членов Ассоциации в связи с изменением уровня ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:

2.1 Общества с ограниченной ответственностью «Профит Констракшн» (ИНН 7727347914)

2.2 Общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-9» (ИНН 7722486939)

Решили:

В соответствии с заявлением установить второй уровень ответственности после уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2.1 Обществу с ограниченной ответственностью «Профит Констракшн» (ИНН 7727347914)

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Решили:
В соответствии с заявлением установить третий уровень ответственности после уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2.2 Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-9» (ИНН 7722486939)

Результаты голосования:
«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

По третьему вопросу повестки дня:

Выступал Председатель заседания Туманов Д.К., который доложил членам Правления информацию о поступивших заявлениях о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Доклад: в соответствии с ч.1 ст. 55.7 Градостроительного кодекса и п.1 ч.5.1 ст.5 «Положения о членстве» в Ассоциации, на основании заявлений от членов Ассоциации:

3.1 Общества с ограниченной ответственностью «Компания Связьэнергомонтаж» ИНН 7713270718
3.2 Общества с ограниченной ответственностью «СК Тепло Центр Строй» ИНН 7734203014

о добровольном прекращении членства в Ассоциации, прошу принять к сведению информацию о прекращении членства в Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой» с 12 сентября 2022 г..

Результаты голосования:
«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решили: исключить из членов Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой» с 12 сентября 2022 г.:

3.1 Общества с ограниченной ответственностью «Компания Связьэнергомонтаж» ИНН 7713270718
3.2 Общества с ограниченной ответственностью «СК Тепло Центр Строй» ИНН 7734203014

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Председательствующего Туманова Д.К., который сообщил о том, что
Общество с ограниченной ответственностью «Маэстроф» (ИНН 7719763692) обратилось к Правлению Ассоциации с заявлением о выдаче ему займа за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в рамках Главы 8 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строителей саморегулируемой организации «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 "Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке

осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам", для следующих целей:

- приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (44-ФЗ).

ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692) является членом Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой» с «21» октября 2019 года.

По результатам проверки ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692) на соответствие требованиям п. 8.7. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строителей саморегулируемой организации «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, независимым финансовым аналитиком Безверхим А.Н. было дано положительное заключение.

На обозрение Правления Ассоциации представляю:

1. Заявление ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692) о выдаче займа;
2. Заключение о возможности предоставления займа в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строителей саморегулируемой организации «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств от 09 сентября 2022 года, подготовленное независимым финансовым аналитиком Безверхим А.Н.;
3. Анализ финансового положения и эффективности деятельности ООО «Маэстроф» за период с 01.01.2022 по 31.03.2022, подготовленный независимым финансовым аналитиком Безверхим А.Н.;
4. Документы, подтверждающие образование и квалификацию Безверхого А.Н.

На текущий момент размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет 886 569 267,63 руб.

Предлагаю, выдать Обществу с ограниченной ответственностью ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692), являющемуся членом Ассоциации СРО «ЭкспертСтрой», займ за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в рамках Главы 8 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации строителей саморегулируемой организации «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой», в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Постановления Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. № 938 "Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам", на следующих условиях и на следующие цели:

Размер займа – 3 000 000 (Три миллиона) рублей, что не превышает 15 процентов от 50 процентов средств компенсационного фонда (по состоянию на сегодняшний день).

Процентная ставка – 4%, что не превышает 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на сегодняшний день.

Срок займа – 4 месяца, с возможностью досрочного погашения.

Целевое назначение займа:

- приобретениее строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (44-ФЗ).

Обеспечение займа:

– поручительство Гражданина Российской Федерации Малера Эдуарда Николаевича (07.05.1973 года рождения, гражданин РФ, паспорт 4618 948327 выдан 15.06.2018 года ГУ МВД России по Московской области, к/п 500-022, зарегистрирован по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, рп Некрасовский, пер. Краснофлотский, д. 9)

Условия погашения займа: сумма займа возвращается Заемщиком в конце срока.

Условия погашения процентов: проценты за пользование суммой займа уплачиваются ежемесячно в последний рабочий день месяца.

Решили:

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692) на следующих условиях:

Размер займа – 3 000 000 (Три миллиона) рублей, что не превышает 15 процентов от 50 процентов средств компенсационного фонда (по состоянию на сегодняшний день).

Процентная ставка – 4%, что не превышает 1/2 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на сегодняшний день.

Срок займа – 4 месяца, с возможностью досрочного погашения.

Целевое назначение займа:

- приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения по заключенным договорам (контрактам) работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (44-ФЗ).

Обеспечение займа:

– поручительство Гражданина Российской Федерации Малера Эдуарда Николаевича (07.05.1973 года рождения, гражданин РФ, паспорт 4618 948327 выдан 15.06.2018 года ГУ МВД России по Московской области, к/п 500-022, зарегистрирован по адресу: Московская обл., Дмитровский р-н, рп Некрасовский, пер. Краснофлотский, д. 9)

Условия погашения займа: сумма займа возвращается Заемщиком в конце срока.

Условия погашения процентов: проценты за пользование суммой займа уплачиваются ежемесячно в последний рабочий день месяца.

2. Поручить исполнительному органу саморегулируемой организации Генеральному директору-Гамову Михаилу Федоровичу обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации ООО «Маэстроф» (ИНН 7719763692) на указанных условиях.

Результаты голосования:

«ЗА» - единогласно, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет

Председатель заседания: _____ Туманов Д.К.

Секретарь заседания: _____ Сытник А. А.

Генеральный директор _____ Гамов М.Ф.

Ассоциация СРО «ЭкспертСтрой» М.П.

Ассоциация строителей саморегулируемая организация ОГРН 1107799001068 «Объединение строительных организаций «ЭкспертСтрой» ИНН 7708240612 МОСКВА